

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Objekta "DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES VIENKĀRŠOTA ATJAUNOŠANA, Skolas iela 5k-7, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401", darbu organizēšanas projekts izstrādāts, pamatojoties uz izstrādātā paskaidrojuma raksta datiem.

Būvdarbu organizēšanas projekta izstrādē ņemti vērā Ministru kabineta noteikumi, spēkā esošas būvniecības normas, kā arī LBN 202-18 "Būvprojekta saturs un noformēšana".

Galvenais būvētājs darbus organizē koordinē ievērojot LR "Darba aizsardzības likuma" un tā papildinājumu - MK noteikumu Nr. 660 "Darba vides iekšējas uzraudzības veikšanas kārtība", MK noteikumu Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" un MK noteikumu Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" prasības.

Visi būvniecības - montāžas darbi veicami stingrā saskaņā ar izstrādāto paskaidrojuma rakstu un Latvijas Būvnormatīvos noteikto būvdarbu veikšanas kārtību.

Darbu organizēšanas projekts izstrādāts lai:

- 1) nodrošinātu racionālu un kvalitatīvu būvdarbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām;
- 2) sniegtu informāciju par būvdarbu veikšanas laikā veicamajiem darba aizsardzības, darba drošības tehnikas un ugunsdrošības pasākumiem;

1. BŪVLAUKUMA ORGANIZĀCIJA

Būvlaukuma būvdarbu organizēšanas plānu skatīt DOP-1 rasējuma lapā.

1.1 BŪVDARBU VEIKŠANAS VIETU NOROBEŽOŠANA

Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnožogojumiem atbilstoši valsts standartiem, *Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus*, kuri nosaka funkcionālas nozīmes nožogojumu ar aizsargājošām, drošības un brīdinājuma funkcijām, kā arī nožogojumu uzstādīšanas vietu (iekšējo un ārējo) un stiprinājuma veidus. Minētajam standartam jābūt pieejamam atbildīgajam būvdarbu vadītājam un jāatrodas objektā. Objektu nožogot ar pagaidu žogu no saliekamiem mobilā žoga posmiem, žoga minimālais augstums 2,0 m. Objekta nožogojumā ierīkot 1 iebrauktuvi ar divveramiem vārtiem, vārtu platums 4 m. Objektam ir iespējama piekļuve un materiālu piegāde pa esošajiem piebraucamajiem ceļiem.

1.2 PAGaidu ĒKAS UN BŪVES

Objekta teritorijā paredzēts izvietot sekojošas pagaidu ēkas un būves:

- 1) Pārvietojama biotualets - 1 gab.;
- 2) Būvmateriālu nokraušanas konteineri – 1 gab.
- 3) Lielgabarīta būvmateriālu krautne – 1 gab.
- 3) Būvgružu konteiners – 2 gab.
- 4) Sastatnes ~ 2240 m²

1.3 SATIKSMES ORGANIZĀCIJA BŪVLAUKUMĀ

Autotransporta piebraukšana teritorijā pie būvobjekta organizējama pa esošo iebrauktuvi. Teritorijā paredzēta viena 4 m plata iebrauktuve, izbrauktuve ar ierīkoti vārtiem. Transporta kustība būvlaukumā organizējama atbilstoši vispārējo ceļu satiksmes noteikumu prasībām. Maksimālais pieļaujamais transporta kustības ātrums būvlaukuma teritorijā - 5 km/h.

Būvētājs ir atbildīgs par satiksmes organizāciju būvlaukumā un pievadceļos, cik tālu tas attiecas uz

būvdarbiem, un būvdarbu vietas aprīkošanu.

2. BŪVDARBU VEIKŠANA

2.1 BŪVDARBU VEIKŠANAS DOKUMENTĀCIJA

Būvdarbu veikšanas laikā būvobjektā pastāvīgi jāatrodas sekojošai dokumentācijai:

- 1) darbu veikšanas projektam konkrētajā brīdī veicamo būvdarbu izpildei.

2.2 BŪVDARBU VEIKŠANAS SECĪBA

Ieteicama sekojoša būvniecības darbu izpildes secība :

- 1) būvlaukuma sagatavošanas darbi;
- 2) paredzētie inženierkomunikāciju darbi;
- 3) projektējamās ēkas būvdarbu veikšana un pagaidu ēkas novietošana;
- 4) teritorijas labiekārtošanas un apzaļumošanas darbi;
- 5) uzstādītā objekta nožogojuma demontāža.

2.3 BŪVNICĪBAS SAGATAVOŠANAS DARBI

Būvniecības sagatavošana būvlaukumā uzsākama tikai pēc būvatļaujas saņemšanas.

Pirms būvniecības sagatavošanas darbu būvobjektā uzsākšanas būvvaldē jāiesniedz sekojoši dokumenti:

- 1) apdrošinātāja izsniegtu būvuzņēmēja (būvētāja) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisi.

Būvniecības sagatavošanas darbu laikā nepieciešams veikt sekojošus pasākumus:

- 1) pārvietojamās tualetes uzstādīšanu;
- 2) būvmateriālu nokraušanas laukuma ierīkošanu;
- 3) būvtāfeles ierīkošanu pie ieejas būvlaukumā;
- 4) elektroenerģijas pagaidu pieslēgšanas vietas ierīkošanu;
- 5) būvgрузu konteīnera novietnes ierīkošanu;
- 6) būvlaukuma ūdens apgāde, pieslēgšanās vietas ierīkošana;
- 7) galvenās ieejas ēkā norobežošana.

3. BŪVOBJEKTA NODOŠANA EKSPLUATĀCIJĀ

Izpildīto darbu pieņemšanu ekspluatācijā veic saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta (turpmāk MK) LBN 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” prasībām. Līdz būvju pieņemšanai ekspluatācijā to tehnisko gatavību un atbilstību akceptētajam būvprojektam un Latvijas būvnormatīviem atbilstoši kompetencei pēc pasūtītāja (būvētāja) rakstiska pieprasījuma pārbauda un 10 darba dienu laikā pēc iesnieguma iesniegšanas izsniedz atzinumu par būves gatavību ekspluatācijai institūcijas, kas izsniegušas projektēšanas tehniskos noteikumus.

Būvobjekta pieņemšanu ekspluatācijā rosina pasūtītājs. Ierosinot būvobjekta pieņemšanu ekspluatācijā, pasūtītājs atbildīgajā būvvaldē iesniedz šādus dokumentus (oriģinālus) :

1. apliecinājumu par būvju gatavību ekspluatācijai (LBN 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”),

2. iepriekš minēto institūciju atzinumus,
3. noteiktā kārtībā akceptētu būvprojektu,
4. būvatļauju.

4. DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, STRĀDĀJOT AUGSTUMĀ

Visi darbi, kuros strādājošais atrodas 1,5m un augstāk no drošas atbalsta plaknes, veicami saskaņā ar LR MK 2002. gada 09.12. noteikumu Nr. 526 "Darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprīkojumu un strādājot augstumā" prasībām.

Strādājot augstumā (1,5 m un augstāk), darbu veic uz stabilas un drošas virsmas, neradot risku savai un citu drošībai un veselībai, kā arī ievērojot ergonomikas prasības un principus. Strādājot augstumā, kāpnes par darba vietu izmanto vienīgi tad, ja risks nodarbināto drošībai un veselībai ir samazināts līdz minimumam un, ja darba aprīkojumu lieto neilgu laiku vai darba laukumam ir specifiski apstākļi.

Darba vietas un to pieejas, kas atrodas augstāk par 1,3 m, ka arī, ja to attālums no iespējamās krišanas vietas ir lielāks par 2 m, jānodrošina ar pagaidu nožogojumiem.

Aizliegts izmantot elektriskos un pneimatiskos instrumentus augstumā, kas lielāks par 2,5 m no atbalsta virsmas.

Darbus augstumā atļauts veikt vienīgi tad, ja laika apstākļi nerada risku nodarbināto drošībai un veselībai.

5. TROKSNIS BŪVNIECĪBĀ

Būvdarbu laikā tiks nodrošināts trokšņa līmenis saskaņā ar MK noteikumiem Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība”. /Attiecas arī uz remontdarbiem, kas tiek veikti dienas un vakara laikā (no plkst. 7.00 līdz 21.00), un būvdarbiem, kuri saskaņoti ar vietējo pašvaldību.

Lielākā daļa trokšņa būvlaukumos rodas no dažādu mehānismu un aprīkojuma lietošanas.

Aprīkojums; mehānismi	Decibeli
Pneimatiskais drupināšanas āmurs	103-113
Betona frēzes, zāģi u.c.	99-102
Zāģi	88-102
Metālu savienojumu kniedētāji	101
Buldozers	93-96
Zemes (grunts) blietētājs	90-96
Celtnis	90-96
Āmurs	87-95
Greiders	87-94
Frontālais iekrāvējs	86-94
Ekskavators	84-93

6. DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, SĀKOT DARBU

Pirms darba uzsākšanas jāuzvelk spectērps, jāuzliek aizsargķivere un jāuzvelk cimdi. Pirms darbu sākuma jāpārlicinās par aizākēšanas un iežogojšanas ierīču izturību un stabilitāti, kā arī vai var droši pārvietoties. Nepieciešamības gadījumā novietot un nostiprināt pārnēsājamās trepes.

Jāsagatavo tara, instrumenti, palīgierīces, kas nepieciešamas darbam. Jāpārbauda, vai tie ir darba kārtībā.

7. DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, PĀRVIETOJOT SMAGUMUS

Pārvietojot smagumus, jāievēro sekojošas prasības:

- 1) Pārvietojamā krava nedrīkst būt pārāk smaga vai liela,
- 2) Krava nedrīkst būt neparocīga vai grūti satverama,
- 3) Kravai jābūt stabīlai, tās saturs nedrīkst sakustēties,
- 4) Krava jāpārvieto, turot tuvu pie ķermeņa, izvairoties no ķermeņa saliekšanas vai pagriešanas,
- 5) Kravas pārvietošanas vieta nedrīkst būt pārāk šaura, tai jābūt pietiekami apgaismotai,
- 6) Pamatne, pa kuru pārvietojas strādnieks ar kravu, nedrīkst būt slidena,
- 7) Nav pieļaujama kravas pārvietošana ar rokām lielā attālumā.

8. UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitā atbild būvētājs. Ugunsdrošības prasības, veicot būvdarbus, nosaka Ministru kabineta noteikumu Nr.238, izdotu Rīgā, 2016. gada 01. septembrī.

Būvobjektu jānodrošina ar ugunsdrošībai lietojamajām drošības zīmēm atbilstoši LVS 446 prasībām.

Aizliegts izmantot atklātu uguni tuvāk par 10 metriem no vietām, kur notiek vielu vai materiālu sajaukšana ar sprādzienbīstamām, viegli uzliesmojošām vai uzliesmojošām vielām.

Objektā izvietojami 2 ūdens-putu (6l) ugunsdzēsšie aparāti, nepārsniedzot savstarpējo attālumu 20 m, to atrašanās vietas apzīmējot ar atbilstošām zīmēm.